



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления
государственного строительного надзора

В.П.Захаров



Номер дела: 03019021

Экземпляр № 3(3)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12-15/034

от 14 декабря 2015 года

о соответствии построенного, реконструированного,
отремонтированного объекта капитального строительства требованиям
технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов
и проектной документации

Настоящее заключение выдано: ООО «Проект»; ОГРН 1107847158627; ИНН 7842431191; 191036, город Санкт-Петербург, проспект Невский, дом 140, помещение 6

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, тел/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. паспортные данные, место проживания, тел/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:
многоквартирный дом со встроенной подземной автостоянкой и встроенными объектом дошкольного образования

(наименование объекта)

Основные характеристики объекта капитального строительства:
технические характеристики объекта соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/ негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Выборгская улица, дом 5, литера А

(Адрес по Разрешению на строительство)

Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт:
№ 78-03019021-2012 от 12.11.2013 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия до 25.12.2015

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Заключение государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации: положительные заключения ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства» № 78-1-2-0163-15 от 20.08.2015; № 2-1-1-0111-12 от 29.06.2012; № 2-1-1-0370-13 от 09.09.2013; № 4-1-1-0160-12 от 02.08.2012; Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» № 1-1-1-0177-12 от 30.07.2012;

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Соответствует требованиям: технических регламентов (обязательным требованиям действующих нормативных документов) и проектной документации, в соответствии с которыми осуществлялось строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- Уровень оснащённости приборами учета – 100%,
- Класс энергетической эффективности – «В» - высокий

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Начало строительства: ноябрь 2012 года

(дата начала работ)

Окончание строительства: октябрь 2015 года

(дата окончания работ)

Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга: № 1/88АИ17-15 от 14.12.2015 (Притыкин А.Б.); № 3/168А59-15 от 02.12.2015 (Иванов А.А.); № 3/134А106-15 от 09.12.2015 (Ткаченко А.В.); № 3/083А131-15 от 30.10.2015 (Барышев Д.А.)

(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)

Начальник отдела надзора за
строительством и реконструкцией
объектов Правобережной зоны

А.Б.Притыкин

Начальник отдела надзора
за специальными видами работ

В.В.Пономарев